

Biztosítási ajánlat

Háziorzó otthon- és életmód-biztosításhoz



Generali Biztosító Zrt. • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333 • generali.hu/kapcsolat

Kérjük, hogy az ajánlat kitöltése előtt olvassa el az ügyféltájékoztatót és a szerződési feltételeket!

Figyelem!

Az ajánlat készpénz átvételére nem jogosít!

Alulírott szerződő az alábbi ajánlatot teszem biztosítási szerződés megkötésére a Generali Biztosító Zrt. részére.

Szerződő adatai

Titulus, családi és utónév: Stang Zoltán
 Cégnév:
 Születési név:
 Születési hely és idő: BABARC, 1954.01.13
 Állampolgárság:
 Állandó lakcím/Székhely: 7633 Pécs, Bánki Donát út 7/TT/TT/23.
 Levelezési név: Stang Zoltán
 Levelezési cím: 7633 Pécs, Bánki Donát út 7/TT/TT/23.
 Neme: Férfi Nő Cég
 Anyja születési neve: KOVÁCS ERZSÉBET
 Adószám:
 Telefonszám: 20/5663759
 Email cím: stangzoltan54@gmail.com
 Kockázatviselési hely: 7633 Pécs, Bánki Donát út 7/4/1.
 Melléképület címe:

Szerződés azonosító adatai

Ajánlat jellege: új módosítás
 újrakötés
 Kötvényszám:
 Előzmény kötvényszám:
 95897101080182100
 Ügyfélszám:
 50035424

Biztosításközvetítő adatai

Név:
 LŐVEI ÉVA E.V.
 JUST kód:
 75981638
 Telefonszám:
 +36205476757
 Email cím:
 lovei.eva@generalimail.hu
 Felügyeleti regisztrációs szám:
 121110400099
 Szervezeti egység kód:
 98205

Biztosítottak adatai

Száma: 3 Együtt lakók száma: 3

Név	Szül. idő	Egészség csomag
Morber Tamás	2008.01.19.	-
Stang Eszter	1979.03.02.	-
Morber Dániel	2005.01.18.	-

Kockázatviselés adatai

Kezdet: 2023.07.06.
 Vége: határozatlan

Díjfizetési adatok

Díjfizetés módja: csoportos beszedési megbízás Díjfizetési ütem: éves
 Számla postázását kéri: Igen, elektronikusan
 Gyakoriság szerint fizetendő díjrészlet: 10 410 Ft
 Éves díj: 10 410 Ft
 Pénzintézet neve, címe: OTP V KER FIOK
 Díjfizető számlaszám:
 Ajánlattételkor fizetendő díjelőleg: 0 Ft

Kötvény útja: szerződőnek elektronikusan
 Fizetési értesítő útja: szerződőnek elektronikusan
 Levelezés útja:



Az elmúlt 3 évben lakásbiztosításra bejelentett és kifizetett károk száma: 0, összes összege:

Engedmények, pótdíjak

születési engedmény: -10%, fizetési mód és -ütem szerinti engedmény: -17%, tartam engedmény: -20%, e-kommunikáció engedmény: -5%, nettó díj engedmény: -15%, többszerződéses engedmény: -5%.

Általános kérdések

Az épület típusa: lakás; téglá/blokkos Tetőfedés anyaga:
 Építési éve: 1960 Épület állapota: megfelelő
 saját használatban bérbe véve bérbe adva
 állandóan lakott épület, lakás nem állandóan lakott épület, lakás lakóterület nem lakóterület
 Értéktároló: van nincs értéklista mellékelve letétbe helyezve
 Az épület külön szerződésben van biztosítva Generali Biztosítónál kötvényszám: más biztosítónál

Vagyonscsoportok

	Alapterület (m ²)	Biztosítási összeg (eFt)	A biztosítási összeg a biztosító szolgáltatásának felső határa. A biztosító szolgáltatása a szerződésre irányadó biztosítási feltételekben meghatározottak szerint, teljes kár esetén a károsodott biztosított vagyontárgy forgalmi értékének, vagy káridőponti beszerzési, illetve újraépítési értékének a megfizetésére terjed ki, amit a biztosító a díj kiszámításakor minden vagyonscsoport tekintetében figyelembe vett.
Lakóépület/lakás	51	29.019	
Melléképület			
Általános háztartási ingóság		7.635,9	
Nagyértékű ingóság			
Műérték			
Ékszer			
Készpénz		50	
Vállalkozói tulajdon			

Választott módozat és kiegészítők

Top Extra Nívó Mozaik

Villám- és füstkár Beázás, kívülről érkező víz Otthon csomag Nyugalom csomag
 Komfort csomag Baleset csomag csomag Mestervonal
 Kertés házas csomag Sport csomag Öko csomag eFt
 Cédrus kegyeleti biztosítás Munkanélküliségi díjtávallalás Időjárás biztosítás
 Jogvédelem biztosítás eFt Kölyök csomag Ebtartói felelősség ebre
 Garancia plusz Utazás csomag Utasbiztosítás
 Garancia Smart plusz db gépjármű-biztosítás Egészség csomag
 Smart csomag eFt All risks fedezet Okos otthon csomag
 Futrinka kisállat biztosítás Különleges üveg eFt Cyber csomag

Záradékok

HB 02. Értéktároló alkalmazása HB 25/D Megállapodás tartamengedmény igénybevételéről
 HB 57. Javasolt ingóság biztosítási összeg HB 57/C Javasolt nagy értékű ingóság biztosítási összeg
 HB 58/A Építés-szerelés biztosítás HB 64. Javasolt épület biztosítási összeg
 HB 77. Plusz épületérték biztosítás HB 82/C Előzetes kiegészítő védelem
 HB 86. Bérlok által okozott károk

Megjegyzések

Többszerződéses kötvényszám: 50049367149.

A felek megállapodnak, hogy a szerződő azonnali hatállyal, indoklás nélkül felmondhatja a szerződést – illetve módosítás esetén a szerződés módosítását – annak létrejöttétől (a szerződés hallgatólagos létrejötte esetén az ajánlattételtől) számított 14 napon belül. A biztosítási szerződés, illetve annak módosítása azon a napon szűnik meg, amikor az írásbeli felmondó nyilatkozat a biztosítóhoz beérkezik.

Nyilatkozat

Házórzó otthon- és életmód-biztosításhoz



Generali Biztosító Zrt. • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333 • generali.hu/kapcsolat

I. Hozzájárulás elektronikus kommunikációhoz

- A szerződő felhatalmazza a Generali Biztosító Zrt-t, hogy a biztosítási szerződéseivel kapcsolatos információkat elektronikus úton küldje meg részére, valamint a biztosítási díjakról elektronikus úton, elektronikus formátumban állíthassa ki a számlát. A biztosítási szerződések kezelésével kapcsolatos információk a következők: biztosítási szerződések megkötésével, esetleges megszüntetésével, szolgáltatási, kárrendezési igényekkel, szolgáltatások elérhetőségével, ügyintézésével, kármegelőzéssel kapcsolatos, valamint a biztosítási díjról szóló információk. Az elektronikus számlával kapcsolatos tudnivalók a biztosító www.generali.hu webcímén ismerhetők meg.

II. Egyéb nyilatkozatok és hozzájárulások

A szerződő kijelenti, hogy a biztosítási ajánlat írásba foglalása előtt az alább felsorolt, az ajánlattétel időpontjában hatályos dokumentumokat* megkapta, megismerte és elfogadja.

- Házórzó otthon- és életmód-biztosítási feltételek
- Ügyféltájékoztató és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések
- A szerződő kijelenti, hogy a biztosítási ajánlat megtétele előtt megismerte a Házórzó otthon- és életmód-biztosításra vonatkozó Biztosítási Termékismertetőt.
- A szerződő kijelenti, hogy a megkötendő biztosítási szerződéssel összefüggő, a fent nevezett és jelen dokumentumban, illetve a díjkalkulációs folyamatban rögzített tájékoztatáson kívül egyéb tájékoztatást nem kapott.
- A szerződő kijelenti, hogy a biztosítási ajánlat megtétele előtt a biztosítási igényeit, szükségleteit felmérték és a javasolt biztosítási termék összhangban van az igényfelmérés során általa megadott adatokkal.
- A szerződő elismeri továbbá, hogy a biztosításközvetítőre vonatkozó tájékoztatást a biztosításközvetítőtől átvette.

Kelt: , .2023. év ...07...hó .05. nap

* A mindenkor hatályos és a már hatályban nem lévő biztosítási feltételek és ügyféltájékoztatók a generali.hu oldalról bármikor letölthetők.

Hozzájárulás marketing tartalmú üzenetek küldéséhez

- Hozzájárulok ahhoz, hogy a Generali Biztosító Zrt. az általam megadott személyes adatokat közvetlen üzletszerzés céljából, a hozzájárulásom visszavonásáig kezelje, és a részemre elektronikus levelezés, vagy azzal egyenértékű más egyéni kommunikációs eszköz útján gazdasági reklámat küldjön, továbbá a megadott elérhetőségeimen üzletszerzési céllal megkeressen. Egyúttal kijelentem, hogy ezen nyilatkozatomat önkéntesen, az Adatkezelési tájékoztató – különösen annak a közvetlen üzletszerzési célú adatkezelésekre vonatkozó pontja – szerinti megfelelő tájékoztatás birtokában tettem meg.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a biztosító a biztosítási szerződésekre vonatkozó általános feltételekben külön fejezet(ek)ben foglalta össze a Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérő rendelkezéseket.

- A biztosítási szerződésekre irányadó általános feltételeknek a „Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérő rendelkezései” című fejezeteiben foglaltakat kifejezetten elfogadom.

A szerződésre irányadó elévülési szabályok

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a biztosítási szerződésből eredő igények 2 év elteltével elévülnek.

- A jelen nyilatkozat megtételével, a fenti külön tájékoztatást követően, kifejezetten elfogadom a szerződésre irányadó elévülési szabályokat.

- Tudomásul veszem, hogy a biztosító szolgáltatása a biztosítási szerződésre irányadó biztosítási feltételekben (II. Különös feltételek 6. pont) meghatározottak szerint, teljes kár esetén a károsodott biztosított vagyontárgy forgalmi értékének, vagy káridőponti beszerzési, illetve újjraépítési értékének a megfizetésére terjed ki.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a biztosítási ajánlatot, annak beérkezését követő 15 napon belül a biztosító jogosult indoklás nélkül visszautasítani abban az esetben is, amennyiben a fenti időszak alatt biztosítási esemény következik be. Tájékoztatjuk, hogy a biztosító az ajánlat elfogadásához egyedi kockázatelbírálást végez.

Kelt: , .2023. év ...07...hó .05. nap

Zálogkötelezetti nyilatkozat vagyombiztosításhoz



Generali Biztosító Zrt. • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333 • generali.hu/kapcsolat

Alulírott szerződő/biztosított tájékoztatom a Generali Biztosító Zrt.-t (továbbiakban: biztosító), hogy a jelen okiratban megjelölt ingatlanra/vagyontárgyra, mint Zálogtárgyra vonatkozóan köztem – mint Zálogkötelezett – és a lent megjelölt hitelintézet – mint Zálogjogosult – között Zálogszerződés jött létre. Figyelemmel a Polgári Törvénykönyv 5:104. §-ában foglaltakra, miszerint a zálogtárgy értékcsökkenése vagy elpusztulása esetén járó biztosítási összeg, illetve az erre vonatkozó követelés a zálogtárgy helyébe lép vagy a zálogfedezet kiegészítésére szolgál. felhatalmazom a biztosítót, hogy:

- a biztosított épületet/vagyontárgyat ért, káresemények által okozott értékcsökkenésekre tekintettel esedékessé vált és 300.000 Ft-ot meghaladó mértékű szolgáltatási kötelezettségéről a Biztosító értesítse a szerződésre jelen felhatalmazásom alapján bejegyzett Zálogjogosultat, kifizetést kizárólag csak a Zálogjogosult kifejezett hozzájárulásával teljesítsen a Biztosított részére, ennek hiányában a szolgáltatást (kifizetést) a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig a Zálogjogosultnak teljesítse, feltéve, ha nincs tudomása más, a Zálogjogosultat megelőző jogosultról;
- a biztosított épület/vagyontárgy megsemmisülését, vagy a teljes (épület)biztosítási összeg kimerülését eredményező káresemény bekövetkezése esetén, a valós körülmények figyelembevételével megállapított – a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig terjedő – szolgáltatási összeget, közvetlenül a Zálogjogosult részére teljesítse, feltéve, ha nincs tudomása más, a Zálogjogosultat megelőző jogosultról.

Alulírott szerződő/biztosított hozzájárulok ahhoz, hogy a biztosító a Zálogjogosultat az alábbiak szerint tájékoztassa, e körben a biztosítót a biztosítási titoktartási kötelezettsége alól felmentem:

- amennyiben a lentebb megjelölt biztosítási szerződés nem jön létre, úgy ennek tényéről a biztosítási ajánlat elutasításával egyidejűleg tájékoztassa a Zálogjogosultat.
- a biztosítási szerződés:
 - díjának elmaradásáról az esedékességet követő 60 napon belül a Zálogjogosultat tájékoztassa,
 - bármely okú megszűnéséről, a megszűnést követő 8 napon belül a Zálogjogosultat tájékoztassa.

Alulírott Szerződő/Biztosított tudomásul veszem, és hozzájárulok ahhoz, hogy a Zálogjogosulttól eltérő személy – bele nem értve a Zálogjogosultat megelőző jogosultat – részére a biztosító a fentiekben meghatározott összeghatár felett csak abban az esetben teljesít kifizetést, továbbá jelen nyilatkozatomban foglaltakat csak abban az esetben tekinti hatálytalannak, illetve törli a biztosítási szerződésre bejegyzett záradékot, ha ehhez a zálogjogosult is kifejezett hozzájárulását adta. **Tudomásul veszem továbbá, hogy a biztosító a Zálogjogosult javára történt teljesítéssel biztosítási szolgáltatási (fizetési) kötelezettségének eleget tesz, nem kötelezhető annak vizsgálatára, hogy a zálogjogosultság kizárólagos-e vagy a Zálogkötelezett, illetve más – a biztosítóval nem közölt (zálog)jogosult – személyek jogát a kifizetés sérti-e.**

Szerződő/biztosított adatai

Név: Stang Zoltán
Anyja neve: KOVÁCS ERZSÉBET
Születési hely és idő: BABARC
Állandó lakcím/székhely: 7633 Pécs, Bányi Donát út 7/TT/TT/23.
Cégjegyzékszám: Adószám:

Zálogtárgy adatai

Kockázatviselési cím: 7633 Pécs, Bányi Donát út 7/4/1.
Zálog tárgya: Épület
Biztosított épület alapterülete: 51 m²
Vagyontárgy típusa, gyári száma:

Biztosítási szerződés

A biztosítási módozat neve: Házörző otthon- és életmód-biztosítás
Biztosítási szerződés azonosítója (kötvényszám): 95897101080182100
Épület/vagyontárgy biztosítási összege: 29 019 000 Ft

Zálogjogosult adatai

Zálogjogosult hitelintézet neve: OTP Bank Nyrt.
Székhely: 1051 BUDAPEST, Nádor utca 16.
Hitelszerződés azonosítója: 60451512 (hitel:34.478.-CHF) Hitel összege (Ft-ban/devizában): 5.000.000 Ft
Hitelszerződés kezdete: 2007.01.04

Nyilatkozat hitelbiztosítéki záradék bejegyzéséről vagyonbiztosításhoz



Generali Biztosító Zrt. • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333 • generali.hu/kapcsolat

Szerződő/Biztosított nyilatkozata alapján a biztosító tudomásul veszi, hogy a biztosított – mint Zálogkötelezett – és a Hitelező – mint Zálogjogosult – között a biztosított ingatlanra/vagyontárgyra vonatkozó Zálogszerződés jött létre.

A Szerződő/Biztosított felhatalmazása alapján a Biztosító vállalja, hogy:

- a biztosított épületet/vagyontárgyat ért, káresemények által okozott és 300.000 Ft-ot meghaladó mértékű értékcsökkenésekre tekintettel esedékessé vált szolgáltatási kötelezettségéről minden esetben értesíti a szerződésre bejegyzett Zálogjogosultat, kifizetést kizárólag csak a Zálogjogosult kifejezett hozzájárulásával teljesít a Biztosított részére, ennek hiányában a szolgáltatást (kifizetést) a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig a Zálogjogosultnak teljesíti,
- a biztosított épület/vagyontárgy megsemmisülését, vagy a teljes épület/vagyontárgy biztosítási összegének kimerülését eredményező káresemény bekövetkezése esetén, a valós körülmények figyelembevételével megállapított – a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig terjedő – szolgáltatási összeget közvetlenül a Zálogjogosult részére teljesíti,
- amennyiben a lentebb megjelölt biztosítási szerződés nem jön létre, úgy ennek tényéről a biztosítási ajánlat elutasításával egyidejűleg tájékoztatja a Zálogjogosultat;
- a zálogjogosulttól eltérő személy részére a fenti összeghatár felett és esetben csak abban az esetben teljesít kifizetést, továbbá a jelen okiratban foglaltakat csak abban az esetben tekinti hatálytalannak,

illetve törli a biztosítási szerződésre bejegyzett záradékot, ha ehhez a zálogjogosult is kifejezett hozzájárulását adta.

- a biztosítási szerződés:
 - díjának elmaradásáról az esedékességet követő 60 napon belül tájékoztatja a Zálogjogosultat.
 - bármely okú megszűnéséről, a megszűnést követő 8 napon belül tájékoztatja a Zálogjogosultat.

Biztosító az adatszolgáltatást a fentiekben meghatározott titokkörben kizárólag belföldi székhelyű hitelintézet részére, annak központi címére (székhelyének címére) teljesíti.

Tájékoztatjuk, hogy a biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Bit.) 138. § (2a) bekezdése alapján, a pénzügyi intézmények (a továbbiakban: bankok) adatokat kérhetnek olyan biztosítási szerződésekről, amelyek a követeléseikhez kapcsolódnak. Ilyen biztosítások lehetnek azok, amelyekre a bankot az ügyfelek kérésére kifizetésre jogosultként (pl. zálogjogosult) jegyzik fel a biztosítók. Amennyiben a bank megkeresése megfelel a törvényi követelményeknek, a biztosító jogosult az adatkérésnek eleget tenni.

Ha a biztosítási szerződése 2016. január 1-jén vagy ezt megelőzően jött létre, a Bit. 452/A. § (5) bekezdése alapján lehetősége van arra, hogy a banknak történő adatátadás ellen kifogással éljen. Erre a jelen tájékoztatás kézhezvételét követő tizenöt (15) napon belül van lehetősége. Amennyiben kifogással él, azt kérjük jelezze felénk a honlapunkon (www.general.hu) található elérhetőségek valamelyikén. Kifogás közlése esetén biztosítónk a biztosítási törvény megjelölt rendelkezése alapján nem adhat adatot a biztosításáról a banknak.

Szerződő/biztosított adatai

Név: Stang Zoltán
Anyja neve: KOVÁCS ERZSÉBET
Születési hely és idő: BABARC
Állandó lakcím/székhely: 7633 Pécs, Bányi Donát út 7/TT/TT/23.
Cégjegyzékszám: Adószám:

Zálogtárgy adatai

Kockázatviselési cím: 7633 Pécs, Bányi Donát út 7/4/1.
Zálog tárgya: Épület
Biztosított épület alapterülete: 51 m²
Vagyontárgy típusa, gyári száma:

Biztosítási szerződés

A biztosítási módozat neve: Házörző otthon- és életmód-biztosítás
Biztosítási szerződés azonosítója (kötvényszám): 95897101080182100
Épület/vagyontárgy biztosítási összege: 29 019 000 Ft

Zálogjogosult adatai

Zálogjogosult hitelintézet neve: OTP Bank Nyrt.
Székhely: 1051 BUDAPEST, Nádor utca 16.
Hitelszerződés azonosítója: 60451512 (hitel: 34 478.-CHF) Hitel összege (Ft-ban/devizában): 5 000 000 Ft
Hitelszerződés kezdete: 2007.01.04

* Többlakásos épületbiztosítás esetén a lakás biztosítási összege a tulajdoni hányad alapján van számolva.

Kelt: 2023.07.05

Illic László
vezérigazgató-helyettes

Hajas Gábor
vagyonbiztosítási üzletágvezető