



90083876005770

Kiss Zoltán Ferdinándné
Komló
Városház tér 20/4/4/17
7300

Generali Biztosító Zrt.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
www.generali.hu/kapcsolat

Kötvényszám: 95896217861119500
Ügyfélszám: 46225317

Biztosítási évforduló: 2023.10.01
Dátum: 2023. augusztus 2.

Tárgy: Tájékoztatás biztosítási szerződés értékkövetéséről **Lakásbiztosítás** (kötvényszám: 95896217861119500)

Tisztelt Kiss Zoltán Ferdinándné!

Ebben a levelünkben a biztosítási évfordulótól (2023.10.01) érvényes biztosítási díjakról és az inflációs hatások miatt megemelt biztosítási összegekről tájékoztatjuk.

A magas infláció miatt idén különösen fontos, hogy átgondoltan hozza meg döntését az értékkövetéssel kapcsolatban, és ha alacsonynak itéli meg a biztosítási összegeket, jelezze felénk! Kérjük, olvassa el figyelmesen levelünket!

Biztosításának éves díja a következő biztosítási időszakban 67 212 Ft összegre változik.
A díj fizetése negyedévente esedékes.

A változások részletezését vagyontárgyakra és a kiegészítő biztosításokra lebontva levelünk további részében találja.



MI A TEENDŐJE A TOVÁBBIAKBAN?

Az értékkövetés elfogadásához nincs további teendője.

Nyilvántartásunk szerint az Ön lakásbiztosítása feltehetően alulbiztosított.

Kérjük, vegye fel a kapcsolatot biztosításközvetítőjével, akinek segítségével a biztosítási szerződést módosíthatja és igényeinek megfelelően személyre szabhatja!

Az értékkövetés mértékének meghatározásakor feltételeinknek megfelelően a Központi Statisztikai Hivatal által az évfordulót megelőző év szeptemberében kiadott gorstájékoztatóban szereplő adatokat vettük alapul.

Az infláció utóbbi időszakban jellemző nagymértékű emelkedése miatt azonban előfordulhat, hogy a szerződés szerinti biztosítási összegek az értékkövetés ellenére sem fedezik az esetleges jövőbeli károkat. Ezen túlmenően, egy kár esetén a helyreállítás, újjáépítés során a hivatalos és aktuális inflációt is meghaladó áremelkedést is tapasztalhat.

Kérjük, gondolja át, hogy az elmúlt időszakban jelentősen megemelkedett szakipari munkadíjak és építőanyagok árainak ismeretében a levelünk végén részletezett biztosítási összegek fedezik-e az újrabeszerzés vagy újjáépítés költségeit!

Ha a szerződéskötés óta új vagyontárgyakat szerzett be, felújítás történt vagy nagyobb beruházást hajtott végre, esetleg az évek során nem történt rendszeres értékkövetés, feltételezhető, hogy az általunk kiszámított adatok emiatt sem fedik teljes mértékben az értékváltozást.



Ebben az esetben az ingatlan alubiztosított lesz és arányosított kártérítési gyakorlatot (ún. pro rata kártérítés) alkalmazunk, mely hátrányosan is érintheti Önt egy esetleges kár során.

Az alubiztosítottság veszélyeiről és a pro rata kártérítésről itt olvashat bővebben honlapunkon:
<https://www.generali.hu/alubiztositottsag-lakasbiztositas>

Ha módosítani szeretné a szerződését, vagy nem kíván élni az értékkövetéssel kérjük, vegye fel a kapcsolatot biztosításközvetítőjével vagy telefonos ügyfélszolgálatunkkal!

Az értékkövetés elutasítására vonatkozó nyilatkozatát az évfordulót megelőzően visszaküldheti hozzánk jelen értesítőnk aláírva, "az értékkövetést nem kérem" megjegyzéssel is. Ebben az esetben számolnia kell az esetleges alubiztosítottságból fakadó hátrányos következményekkel.



AJÁNLJUK FIGYELMÉBE!

Az értékkövetésre, azaz a biztosítási összegek és díjak rendszeres felülvizsgálatára és módosítására azért van szükség, hogy a jövőben is megfelelő szolgáltatást tudjunk nyújtani, és kár esetén a szolgáltatási összegből pótolni tudja károsodott vagyontárgyait. Az alubiztosítottság elkerülése érdekében a kárkifizetés során figyelembe vett és a szerződésben megjelölt értéket biztosítási feltételeinknek megfelelően a Központi Statisztikai Hivatal által publikált árszínvonal változásokhoz (inflációhoz) igazítottuk. Az értékkövetéssel kapcsolatban további információkat talál a szerződésre vonatkozó biztosítási feltételekben.

Tájékoztatjuk, hogy biztosítása 3 év tartamengedménnyel jött létre.

A tartamengedmény minden harmadik biztosítási év elteltével újabb 3 évre automatikusan megújul.

Ha a szerződését felmondja vagy a biztosítás a díjfizetés elmulasztása miatt megszűnik, a biztosító a folyó 3 éves időszakra adott tartamengedményt visszakövetelheti.

A tartamengedmény további igénybevételét a folyamatban lévő 3 éves időszak utolsó biztosítási évfordulója előtt legalább 30 nappal, írásban lemondhatja.

Részletesebb információk a biztosítási feltételekben olvashatóak.



KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a **www.generali.hu/kapcsolat** oldalon található elérhetőségeken, a **+36 1 452 3333**-as telefonszámon, vagy keresse fel biztosításközvetítőjét! A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a kötvényszámra!

A biztosítási összegek (a maximálisan kifizethető kárösszegek) az alábbiak szerint alakulnak.

Kockázatviselési hely száma/címe: 1/7300 Komló Városház tér 20 4/17

Vagyonscsoport/Kockázat megnevezése	Jelenlegi biztosítási összegek (Ft)	Értékkövetett biztosítási összegek	
		Értékkövetés (%)	Biztosítási összegek (Ft)
Alap kockázatok			
Általános háztartási ingóság	6 234 989	14,40	7 132 827
Nagy értékű ingóság	599 519	14,40	685 850
Műérték	269 783	14,40	308 632
Ékszerek, drágakövek	599 519	14,40	685 850
Készpénz, értékpapír	50 000	0,00	50 000
Villám és füstkárr			
Épület és ingóságok	9 733 270	25,00	12 166 588
Beázás, kívülről érkező víz			
Épület és ingóságok	9 733 270	25,00	12 166 588
Különleges üveg biztosítás			
Különleges üveg	179 855	14,40	205 754
Komfort csomag			
Bankkártya elvesztése	29 976	14,40	34 293
Fagyasztott élelmiszer romlása	59 952	14,40	68 585
Zárcsere költség	17 985	14,40	20 575
Baleset csomag			
Baleseti halál	1 438 844	14,40	1 646 038
Baleseti műtéti térítés	143 884	14,40	164 603
Baleseti csonttörés	23 981	14,40	27 434
Kullancscsípés térítés	71 943	14,40	82 303
Baleseti maradandó egészségkárosítás	1 438 844	14,40	1 646 038
Nyugalom csomag			
Baleseti égés	479 614	14,40	548 678
Kórházi lopás	59 952	14,40	68 585
Besurranás, trükkös lopás	89 928	14,40	102 878
Üdülésre elvitt ingóság	359 711	14,40	411 509
Otthon csomag			
Dugulás elhárítás térítés	29 976	14,40	34 293
Szolgáltatás kimaradás bizt.	5 994	14,40	6 857
Vízvesztés térítés	75 000	0,00	75 000
Cédrus kegyeleti biztosítás			
Sírkő felelősség	2 398 073	14,40	2 743 396
Sírkő sérülés biztosítás	89 928	14,40	102 878
Temetési segítség	0	0,00	0
Felelősségbiztosítás			
Felelősségbiztosítás	28 197 177	25,00	35 246 471

gphugen_32447_230803_170_99999_loemai/_5770/22_11791(21763)

01/08387690/005770/021763/02/02/0000



Kötvényszám: 95896217861119500
Csomag neve: Házórző Otthonbiztosítás Nívó

Vagyonscsoport/Kockázat megnevezése	Jelenlegi biztosítási összegek (Ft)	Értékkövetett biztosítási összegek	
		Értékkövetés (%)	Biztosítási összegek (Ft)
Egészségbiztosítási csomag Műtéti térítés 1. személy	582 875	14,40	666 809
Kórházi napi térítés 1. személy	3 497	14,40	4 001
Műtéti térítés 2. személy	582 875	14,40	666 809
Kórházi napi térítés 2. személy	3 497	14,40	4 001
Életbiztosítási csomag Haláleseti térítés 70 év alatt 1. személy	1 165 750	14,40	1 333 618
Baleseti halál	2 331 498	14,40	2 667 234
Haláleseti térítés 70 év alatt 2. személy	1 165 750	14,40	1 333 618
Baleseti halál	2 331 498	14,40	2 667 234

	Jelenlegi biztosítási díj (Ft)	Értékkövetett biztosítási díj (Ft)
Éves díj:		67 212
Szerződés éves díja összesen:	58 546	67 212

Bízunk benne, hogy a továbbiakban is elégedett lesz a Generali Biztosító szolgáltatásaival, és sokáig ügyfeleink között üdvözölhetjük!

Tisztelettel:



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Illics László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.