



77641013004022

Győri Zoltánné  
Pécs  
Lahti utca 2/fs/1  
7632

Generali Biztosító Zrt.  
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333  
www.generali.hu/kapcsolat

**Kötvényszám: 95895002224536900**  
**Ügyfélszám: 46881685**

Biztosítási évforduló: 2023.10.01  
Dátum: 2023. augusztus 2.

Tárgy: Tájékoztatás biztosítási szerződés értékkövetéséről **Lakásbiztosítás** (kötvényszám: 95895002224536900)

Tisztelt Győri Zoltánné!

Ebben a levelünkben a biztosítási évfordulótól (2023.10.01) érvényes biztosítási díjakról és az inflációs hatások miatt megemelt biztosítási összegekről tájékoztatjuk.

**A magas infláció miatt idén különösen fontos, hogy átgondoltan hozza meg döntését az értékkövetéssel kapcsolatban, és ha alacsonynak itéli meg a biztosítási összegeket, jelezze felénk! Kérjük, olvassa el figyelmesen levelünket!**

**Biztosításának éves díja a következő biztosítási időszakban 14 759 Ft összegre változik.**  
A díj fizetése negyedévente esedékes.

A változások részletezését vagyontárgyakra és a kiegészítő biztosításokra lebontva levelünk további részében találja.

## MI A TEENDŐJE A TOVÁBBIAKBAN?

### Az értékkövetés elfogadásához nincs további teendője.

Ha csoportos beszedéssel vagy rendszeres átutalási megbízással fizet, kérjük, ellenőrizze és szükség esetén számlavezető bankjában módosítsa az értékhatárt!

### Nyilvántartásunk szerint az Ön lakásbiztosítása feltehetően alulbiztosított.

**Kérjük, vegye fel a kapcsolatot biztosításközvetítőjével**, akinek segítségével a biztosítási szerződést módosíthatja és igényeinek megfelelően személyre szabhatja!

Az értékkövetés mértékének meghatározásakor feltételeinknek megfelelően a Központi Statisztikai Hivatal által az évfordulót megelőző év szeptemberében kiadott gyorstájékoztatóban szereplő adatokat vettük alapul.

Az infláció utóbbi időszakban jellemző nagymértékű emelkedése miatt azonban előfordulhat, hogy a szerződés szerinti biztosítási összegek az értékkövetés ellenére sem fedezik az esetleges jövőbeli károkat. Ezen túlmenően, egy kár esetén a helyreállítás, újjáépítés során a hivatalos és aktuális inflációt is meghaladó áremelkedést is tapasztalhat.

**Kérjük, gondolja át, hogy az elmúlt időszakban jelentősen megemelkedett szakipari munkadíjak és építőanyagok árainak ismeretében a levelünk végén részletezett biztosítási összegek fedezik-e az újrabeszerzés vagy újjáépítés költségeit!**

Ha a szerződéskötés óta új vagyontárgyakat szerzett be, felújítás történt vagy nagyobb beruházást hajtott végre, esetleg az évek során nem történt rendszeres értékkövetés, feltételezhető, hogy az általunk kiszámított adatok emiatt sem fedik teljes mértékben az értékváltozást.

Ebben az esetben az ingatlan alubiztosított lesz és arányosított kártérítési gyakorlatot (ún. pro rata kártérítés) alkalmazunk, mely hátrányosan is érintheti Önt egy esetleges kár során.

Az alubiztosítottság veszélyeiről és a pro rata kártérítésről itt olvashat bővebben honlapunkon:  
<https://www.generali.hu/alubiztositottsag-lakasbiztositas>

**Ha módosítani szeretné a szerződését**, vagy nem kíván élni az értékkövetéssel kérjük, vegye fel a kapcsolatot biztosításközvetítőjével vagy telefonos ügyfélszolgálatunkkal!

Az értékkövetés elutasítására vonatkozó nyilatkozatát az évfordulót megelőzően visszaküldheti hozzánk jelen értesítőnk aláírva, "az értékkövetést nem kérem" megjegyzéssel is. Ebben az esetben számolnia kell az esetleges alubiztosítottságból fakadó hátrányos következményekkel.



## AJÁNLJUK FIGYELMÉBE!

Az értékkövetésre, azaz a biztosítási összegek és díjak rendszeres felülvizsgálatára és módosítására azért van szükség, hogy a jövőben is megfelelő szolgáltatást tudjunk nyújtani, és kár esetén a szolgáltatási összegből pótolni tudja károsodott vagyontárgyait. Az alubiztosítottság elkerülése érdekében a kárkifizetés során figyelembe vett és a szerződésben megjelölt értéket biztosítási feltételeinknek megfelelően a Központi Statisztikai Hivatal által publikált árszínvonal változásokhoz (inflációhoz) igazítottuk. Az értékkövetéssel kapcsolatban további információkat talál a szerződésre vonatkozó biztosítási feltételekben.

Tájékoztatjuk, hogy biztosítása 3 év tartamengedménnyel jött létre.

A tartamengedmény minden harmadik biztosítási év elteltével újabb 3 évre automatikusan megújul.

Ha a szerződését felmondja vagy a biztosítás a díjfizetés elmulasztása miatt megszűnik, a biztosító a folyó 3 éves időszakra adott tartamengedményt visszakövetelheti.

A tartamengedmény további igénybevételét a folyamatban lévő 3 éves időszak utolsó biztosítási évfordulója előtt legalább 30 nappal, írásban lemondhatja.

Részletesebb információk a biztosítási feltételekben olvashatóak.



## KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a **[www.generali.hu/kapcsolat](http://www.generali.hu/kapcsolat)** oldalon található elérhetőségeken, a **+36 1 452 3333**-as telefonszámon, vagy keresse fel biztosításközvetítőjét! A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a kötvényszámra!

Kötvényszám: 95895002224536900  
Csomag neve: Házórző Otthonbiztosítás Nívó

A biztosítási összegek (a maximálisan kifizethető kárösszegek) az alábbiak szerint alakulnak.

Kockázatviselési hely száma/címe: 1/7632 Pécs Lahti utca 2 fs/1

Vagyonscsoport/Kockázat megnevezése	Jelenlegi biztosítási összegek (Ft)	Értékkövetett biztosítási összegek	
		Értékkövetés (%)	Biztosítási összegek (Ft)
<b>Alap kockázatok</b>			
Általános háztartási ingóság	6 522 759	14,40	7 462 036
Ékszerek, drágakövek	239 808	14,40	274 340
Készpénz, értékpapír	50 000	0,00	50 000
<b>Villám és füstkár</b>			
Épület és ingóságok	8 553 251	25,00	10 691 564
<b>Beázás, kívülről érkező víz</b>			
Épület és ingóságok	8 553 251	25,00	10 691 564
<b>Különleges üveg biztosítás</b>			
Különleges üveg	179 855	14,40	205 754
<b>Komfort csomag</b>			
Bankkártya elvesztése	29 976	14,40	34 293
Fagyasztott élelmiszer romlása	59 952	14,40	68 585
Zártsere költség	17 985	14,40	20 575
<b>Baleset csomag</b>			
Baleseti halál	479 614	14,40	548 678
Baleseti csonttörés	11 991	14,40	13 718
Baleseti maradandó egészségkárosodás	479 614	14,40	548 678
<b>Nyugalom csomag</b>			
Baleseti égés	479 614	14,40	548 678
Kórházi lopás	59 952	14,40	68 585
Besurranás, trükkös lopás	89 928	14,40	102 878
Üdülésre elvitt ingóság	359 711	14,40	411 509
<b>Mestervonal-24 szolgáltatás</b>			
Mestervonal-24	37 579	25,00	46 974
<b>Jogvédelem biztosítás</b>			
Jogvédelem biztosítás	300 000	0,00	300 000
<b>Otthon csomag</b>			
Dugulás elhárítás térítés	29 976	14,40	34 293
Szolgáltatás kimaradás bizt.	5 994	14,40	6 857
Vízvesztés térítés	75 000	0,00	75 000
<b>Felelősségbiztosítás</b>			
Felelősségbiztosítás	28 197 177	25,00	35 246 471

	Jelenlegi biztosítási díj (Ft)	Értékkövetett biztosítási díj (Ft)
<b>Éves díj:</b>		<b>14 759</b>
<b>Szerződés éves díja összesen:</b>	<b>12 868</b>	<b>14 759</b>

gphugen\_32447\_230803\_181\_00092\_m/4022/2/2 7976(15951)

01/641013/77/004022/015951/02/02/0000 m



**Kötvényszám: 95895002224536900**  
**Csomag neve: Házórző Otthonbiztosítás Nívó**

Bízunk benne, hogy a továbbiakban is elégedett lesz a Generali Biztosító szolgáltatásaival, és sokáig ügyfeleink között üdvözölhetjük!

Tisztelettel:



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Erdős Mihály'.

Erdős Mihály  
elnök-vezérigazgató

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Illics László'.

Illics László  
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.